



Achtung Bauträger:

Eine sehr interessante Liegenschaft im Zentrum von Gmunden steht zum Verkauf!

Ideale Bebaubarkeit, etliche Stockwerke sind möglich. ev. mit begrünbarem Innenhof.

Es gibt keinen Bebauungsplan!

Jeder Interessent sollte eine groben Plan über die Bebauung zeichnen und bei der Gemeinde einreichen.

Dann wird über die das Projekt im Bauausschuss entschieden.

Doppel - Tiefgaragen mit versperrbaren Rolltoren sind vorgesehen, 3m Höhe auch für Wohnmobile ideal zu benutzen. Südwest - Ausrichtung.

Geschäfte oder Arztpraxen im EG,... darüber elegantes Wohnen mitten in Gmunden...

Nur persönliche Auskünfte werden an Interessenten erteilt unter 0664 1214905.

Verkaufspreis : 1.800.000 €  
Nebenkosten : auf Anfrage  
Gebühren : auf Anfrage  
Grundstücksgrösse : 1880 m<sup>2</sup>

**Objektstandort :**

4810 GMUNDEN

<http://www.immo-koro.at/immosuchergebnis/458-gmunden-zentrum-mehrgeschossig-bebaubar-es-grundstueck?format=pdf>