



EINE SCHÖNE WOHNUNG MIT 108 m<sup>2</sup> IN GMUNDEN MIT GRÜNBlick UNTER 200.000.-?

DAS IST MÖGLICH!

Hier bieten wir Ihnen exklusiv eine Wohnung im 2. Stock eines Privathauses mit 3 Zimmern und einem Wintergarten an. BJ: 1998.

Küche und Bad sind neu und modern gestaltet, alle Räume sind hell und gemütlich.

Sie betreten die Wohnung mittels einer großen Diele mit Garderobe und freiem Zugang zur Küche, die das Zentrum der Wohnung bildet.

Diese ist samt der Kochinsel mit Bar und allen Geräten im Kaufpreis inkludiert.

Geradeaus geht es weiter ins große Wohn-/ Esszimmer. Zwei geräumige Schlafräume mit offenen Schränken und ein hübsches Badezimmer sind ebenso vorhanden wie der Wintergarten mit Nachmittags- und Abendsonne, um den Tag erholsam ausklingen lassen zu können.

Die Autos parken problemlos entlang der kleinen Nebenstraße Platz ist immer.

Wir laden alle Interessenten ein, diese bezaubernde Immobilie kennen und lieben zu lernen.

Der Erste, der sich entscheidet, darf sie auch kaufen.

Verkaufspreis : 1 €

Nebenkosten : auf Anfrage

Gebühren : auf Anfrage

Condition : Sehr gut

Wohnraum : 108 m<sup>2</sup>

Anzahl Zimmer : 4

Anzahl Stockwerke : 2

Anzahl Bäder : 1

Anzahl Toiletten : 1

Heisswasserzubereitung : Elektrisch

Heizungsart : Gasheizung

### **Ausstattung :**

- Wintergarten

### **Objektstandort :**

4810 GMUNDEN

<http://www.immo-koro.at/immosuchergebnis/423?format=pdf>