



Was wünschen sich Gmundener oder Zweitwohnungbesitzer?□

**Eine leistbare Wohnung mit schönem, unverbaubarem Seeblick.
82 m² Wohnfläche und 5,5 m² Balkon mit atemberaubendem
Seeblick.**

Das ist also die Gelegenheit, sich Ihren langersehnten Wunsch zu erfüllen. Sie sitzen an einem strahlend schönen Sonnentag am Balkon und genießen das Glitzern des Wassers, die Segelboote, die klare Luft und den Fernblick in die Gebirgsketten rund um den Traunsee. Es kommt eine leichte Brise auf und Sie wandern ins Wohnzimmer. Auch hier - von der Couch aus - derselbe wunderbare Blick, nur ist es schön warm, denn der Austroflamme - Ofen knistert und Sie freuen sich auf das Abendessen in Ihrem Speisezimmer- wieder mit demselben, unvergleichlichen Blick. Beide Räume sind durch eine breite Öffnung mit einander verbunden. Der schöne neue Holzdielenboden erfreut Ihr Herz. Sie haben alles richtig gemacht!

Das neue Bad, die neue Küche, der große Eingangsbereich mit XXL- begehbarem Schrankraum, die neue Heizung,.. das Auto steht in der günstig gemieteten Garage. Sie wollen immer hier bleiben...

Ich freue mich, Ihnen diesen Wohnraum persönlich präsentieren zu dürfen!

Koroschetz Immobilien, Ingeborg Koroschetz. 0664 12 14 905.

Verkaufspreis : auf Anfrage
Nebenkosten : auf Anfrage

Gebühren : auf Anfrage
Condition : Sehr gut
Wohnraum : 82 m²
Anzahl Zimmer : 3
Anzahl Stockwerke : 5
Anzahl Bäder : 1
Anzahl Toiletten : 1
Heizungsart : Gasheizung

Ausstattung :

- Balkon / Loggia
- Seeblick / Bergpanorama
- Abstellplatz / Garage
- Lift
- Kamin / Kachelofen

Objektstandort :

4810 GMUNDEN

<http://www.immo-koro.at/immobiliensuche/kaufobjekte/430-gmunden-wohnung-mit-traumhaftem-seeblick?format=pdf>